

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №55, бул.С.Юлаева, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1970 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 3 618,4 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 80

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-210 618,80	993 065,86	928 608,94	-64 456,92	-275 075,72
Отопление	1 234,37	898 826,91	894 851,88	-3 975,03	-2 740,66
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-241 946,70	459 539,49	364 100,09	-95 439,40	-337 386,10
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-12 764,73	323 501,11	298 995,72	-24 505,39	-37 270,12
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	73 199,50	40 547,78	38 945,57	-1 602,21	71 597,29
<b>Капитальный ремонт общего имущества МКД</b>					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)		1 948 113,21			1 948 113,21
<b>Платежная дисциплина</b>					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственниками потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	220 639,78	993 065,86		938 759,79	274 945,85
КР (хол.вода,водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 850,99	10 714,80		10 524,33	2 041,46
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	3 091,50	20 913,30		19 856,20	4 148,60
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	5 958,43	40 547,78		38 331,43	8 174,78
Отопление	238 132,26	898 826,91		818 430,88	318 528,29
Горячее водоснабжение	47 469,79	436 352,15		396 615,44	87 206,50
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	535,98	2 274,04		2 251,98	558,04
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	419,05	3 128,95		2 916,57	631,43
Холодное водоснабжение, водоотведение	40 960,49	309 657,36		293 763,38	56 854,47
Домофон	4 964,43	33 180,00		32 035,44	6 108,99
<b>ИТОГО:</b>	<b>564 022,70</b>	<b>2 748 661,15</b>	<b>0,00</b>	<b>2 553 485,44</b>	<b>759 198,41</b>
<b>Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД</b>		<b>189 026,18</b>	<b>184 976,22</b>	<b>152 423,97</b>	<b>221 578,43</b>

Председатель ЖК "Салават"

Бугрова Н.Н.